

Министерство образования и науки РБ  
ГБПОУ "Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова"  
**СИТУАЦИОННАЯ ЗАДАЧА**

Дисциплина: Математика

Специальность: 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)

**«Выбор модели кредитования»**

**Дорогой студент!!! Вам СРОЧНО необходима сумма 500 000,0 руб.**

Поступили следующие предложения от разных банков:

1. БАНК «АННУИТЕТ»
2. БАНК «СПРАВЕДЛИВЫЙ»
3. БАНК «ПРОСТОЙ»

**ЦЕЛЬ: выбрать банк с наиболее приемлемыми условиями кредитования. Объяснить свой выбор.**

БАНК «АННУИТЕТ» предлагает данную сумму сроком на 5 лет под 5% годовых, аннуитетными платежами.

План погашения долга рассчитать по формуле: 
$$R = \frac{Ai}{1 - \left(\frac{1}{(1+i)^n}\right)}$$

где:  $i$  - %-я ставка кредитования;  
 $n$  - срок кредитования  
 $A$  - сумма, руб.  
 $R$  - ежегодный платеж

БАНК «СПРАВЕДЛИВЫЙ» предлагает погашение кредита равномерно с уплатой процентов на остаток долга. Платеж в каждом году определяется формулой:

$$R = \frac{A}{n} + i * \frac{A(n + 1 - j)}{n}$$

где:  $i$  - %-я ставка кредитования;  
 $n$  - срок кредитования  
 $A$  - сумма, руб.  
 $R$  - ежегодный платеж  
 $j$  - каждый последующий год (1-й, 2-й.....5-й)

БАНК «ПРОСТОЙ» предлагает к основной сумме долга прибавлять простые проценты за 5 лет. И все это делить на срок погашения кредита. Такова ежегодная выплата.

Преподаватель: С.С. Биликтуева