

Министерство образования и науки РБ
ГБПОУ "Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова"
СИТУАЦИОННАЯ ЗАДАЧА

Дисциплина: Математика

Специальность: 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)

«Выбор модели кредитования»

Дорогой студент!!! Вам СРОЧНО необходима сумма 500 000,0 руб.

Поступили следующие предложения от разных банков:

1. БАНК «АННУИТЕТ»
2. БАНК «СПРАВЕДЛИВЫЙ»
3. БАНК «ПРОСТОЙ»

ЦЕЛЬ: выбрать банк с наиболее приемлемыми условиями кредитования. Объяснить свой выбор.

БАНК «АННУИТЕТ» предлагает данную сумму сроком на 5 лет под 5% годовых, аннуитетными платежами.

План погашения долга рассчитать по формуле: $R = \frac{Ai}{1 - \frac{1}{(1+i)^n}}$

где: i - %-я ставка кредитования;
 n - срок кредитования
 A - сумма, руб.
 R - ежегодный платеж

БАНК «СПРАВЕДЛИВЫЙ» предлагает погашение кредита равномерно с уплатой процентов на остаток долга. Платеж в каждом году определяется формулой:

$$R = \frac{A}{n} + i * \frac{A(n+1-j)}{n}$$

где: i - %-я ставка кредитования;
 n - срок кредитования
 A - сумма, руб.
 R - ежегодный платеж
 j - каждый последующий год (1-й, 2-й.....5-й)

БАНК «ПРОСТОЙ» предлагает к основной сумме долга прибавлять простые проценты за 5 лет. И все это делить на срок погашения кредита. Такова ежегодная выплата.

Преподаватель: С.С. Биликтуева